

種目	建物付き土地
----	--------

地域	高崎市八幡町
----	--------

価格	18,600,000円
----	-------------

広々敷地277坪

日当たり良好

八幡中学校700m

建物付き売地		
価格	18,600,000円	
所在地	高崎市八幡町1072-1他	
土地面積	917.68㎡ 277.59(坪)	
地目	宅地、畑、公衆用道路	
都市計画	市街化調整地域	
用途地域	無指定	
建ぺい率	70%	
容積率	200%	
現況	上物有	
時期	即時	
引渡し	現況	
設備	飲用水	上水引込
	電気	東京電力
	ガス	プロパンガス
	排水	浄化槽(西側道路に下水あり)
	雨水	浸透
道路	西側:建築基準法上の道ではない	
周辺情報	西部小学校	850m
	八幡中学校	700m
	光ヶ丘保育園	540m
	群馬八幡クリニック	300m
	群馬八幡駅	2300m
備考	既存宅:昭和54年8月27日新築	
	1階125.2㎡ 2階37.21㎡有り(謄本より)	
	建替えの場合43条2項2号許可申請必要	
	包蔵地:剣崎14遺跡02117	



※資料と現況が相違するときは、現況を優先します。

価格表			
区画	面積		価格
1	917.68㎡	277.59坪	18,600,000円

案内図



拡大図



ナビ入力
高崎市八幡町1072-1

.....良質な不動産を提供する.....

〒370-0069 高崎市飯塚町457-1 群馬県知事(5)6126号

(株)阿久津都市開発

高崎北営業所

027-370-7063

詳しい情報は 阿久津都市開発 [検索](#)

取引形態(専任)

2022/10/18